

- es werden je 70 m<sup>2</sup> versiegelte Grundstücksfläche ein Laubbaum oder Obstbaum und 5 standortthermische Laubgehölze (Pflanzliste 2) gepflanzt und dauerhaft erhalten
- die Oberkante EG-Fertigfußboden ist 0,60 m, nicht höher als 0,60 m über dem Bezugspunkt, der höchste vom Gebäude angeschnittene Punkt des gewachsenen Geländes

 befestigte Flächen mit wasserdurchlässigem Pflaster (Rosengittersteine o.ä.)

