



Der Preis für die Mauer setzt sich wie folgt zusammen:

Mauerpreis (Baugleitung und Installations-Material und/oder Abschaltungen)	298.413,00 €
Alufachwerk (wenn bei Baugleitung nicht enthalten)	8.870,00 €
Sondermontierung Wunsch- oder Zusatzleistungen	16.722,00 €
Hochdruckgeformte Fundamentplatte	37.271,46 €
Gesamtwert Mauer / Gebäude	372.262,46 €

Ihre mögliche AKTIONSGUTSCHRIFT
April 2016

8.000,00 €

Kundenwunsch zum Bauabschluss



Wunschausstattungen

Prozentpunkt	Preis
Wie die Werte haben Sie angepasst:	
<input checked="" type="checkbox"/> Erdbecken - integriert	2.100,00 €
<input checked="" type="checkbox"/> Einbaubad - Metallarmaturenset	875,00 €
<input checked="" type="checkbox"/> Fenster - fertig	2.240,00 €
<input checked="" type="checkbox"/> Bodenbelagswechsel	1.000,00 €

☒ Die Aufbaumauerarbeiten sind selbstverständlich bereits im Preis enthalten!

Summe aller Ausstattungen 12.720,00 €

In unseren Standard- und Erweiterungsbauwerken ist die zur vollen Ausstattung- und Grundausstattung
erforderliche Ausstattung bereits im Preis enthalten. Bitte prüfen Sie, ob diese Ausstattung für Ihren Wunsch
ausreicht.

Kundenbericht zum Bauabschluss



Keller / Bodenplatte

Problemliste

Preis

Sie können die Werte auf ein beliebiges Fundament und weiteren folgenden Angebot

☒ Qualität Fundamentplatte, Architektengedächtnis der Auftragsarbeiten Angebot **22.145,00 €**

oder Hälfte eines Kellers / einer Bodenplatte beibringen

Übersichtliche 100 m² auf 40,00 m²

Für Ausarbeitung eines Kellers / einer Fundamentplatte haben Sie angegeben

☒ Ja, und Teilzahlentwurf der gesamten Angebot **14.000,00 €**

2.5.2019 - 1.1.2020 - 1.1.2021 - 1.1.2022

1.1.2023

Zeitraum der Bauarbeiten

1.1.2023

Während der Bauarbeiten liegt das Grundstück Ihnen zur freien Verfügung. Die Kosten für die Baugrubensicherung sind in der Grundkostenrechnung enthalten.

7. Bewantragshorizont

Ausgaben für die Erstellung des Besenapts	ca.	5.750,00 €	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
zuz. Gewinnung, Beibehaltung, wenn national abgabenpflicht. Höherer als aufzubringen			<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Verordnung, Erhebung, Einreichung des Besenapts 1992	ca.	1.700,00 €	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Baugenehmigungskosten der Gemeinde / Stadt	ca.	250,00 €	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
eventuelle Zuschüsse (Abrechnung, Planungsgewinnung etc.)	ca.	0,00 €	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Summe		5.700,00 €		

B. Finanzierungsquellen / Versicherungen

Kosten für Kfz-Darlehen (Zinsen, Abschreibung usw.) sowie der Kfzsteuer		
Wird die Darlehen aus Zweck des Arbeitsverkehrs erhalten		<input checked="" type="checkbox"/>
Grundschuldentilgung im Falle des Arbeitsverkehrs		1.672,62 € <input type="checkbox"/>
(15.1) bei Darlehenszinsen		
Verschreibungen (Zinsenrücklage, Kassenrücklage usw.)		260,00 € <input type="checkbox"/>
Zinsenrücklage für Zinsen		
Gebühren für Vermittlung von Kfz		0,08 € <input type="checkbox"/>
Benutzungskosten, Steuern, Benzin, Benzinvergütung		0,00 € <input type="checkbox"/>
Ausgaben (Finanzierungsleistung zur bei anderen Kfz)		2.172,50 € <input type="checkbox"/>

Ihr großer Vorteil: bei der Zahlung erst am Schluss 100% einbezogen. Leistung möglich

Als Rückhalt für diese gewählten Verfügungen als Fortsetzungs-, Vorführung-, Teilumsatz-
auf der Kasse sollte eine verbindliche Zahlungsbestätigung der Finanzierungsbank
Hinzufügen. Vorhandeln Sie mit Ihrer Bank!

Bei Finanzierung mit ungenutztem Fremdfinanzierungsrahmen (z.B. Leasing) Kosten
Summe

9. Kosten für die Außenanlagen

Gewerbesteuer	ca.	12.000,00 €	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
(Trennung, Einheits, Gehalt zum März Zuführung, 50% Ertrag, 50% Ertragsumlagen)					
davon werden als Eigenleistung abgezogen		-6.000,00 €	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Summe	ca.	6.000,00 €			

Gesamtsumme der Nebenkosten	ist	94.039,27 €
-----------------------------	-----	-------------

PROJEKTKOSTEN

Gesamtsumme aller Bau- und Nebenkosten	426.521,73 €
Nicht vergessen: ELK-AKTIONSGUTSCHRIFT in Höhe von	8.000,00 €

Sollten Sie trotz dieser Übersicht noch Fragen haben oder weitere Informationen wünschen, stehen wir Ihnen selbstverständlich jederzeit zur Verfügung.

Bei der Erhebung dieser Gesundheitskennzahlbildung waren verschiedene Fakten noch nicht richtig bekannt, weshalb die angegebenen Risiken nur angegeben sind und bei fehlender keine rechtlich relevante Bedeutung haben.